

BONUS EDILIZI: QUALI SONO I TERMINI CORRETTI DA UTILIZZARE

31 Maggio 2023 [ATTI E NORMATIVE](#)



Indice dei contenuti

- [L'importanza della terminologia per ottenere i bonus edilizi](#)
- [Quale è la corretta terminologia](#)

Nel momento in cui si vuole accedere ai vari bonus attualmente esistenti per le ristrutturazioni degli immobili e si fa riferimento alle normative vigenti in materia, per prima cosa **occorre conoscere in modo preciso la terminologia utilizzata per indicare le parti strutturali su cui chiedere le agevolazioni fiscali.**

Ecco alcune precisazioni fornite da **Anfit** per non incorrere in errori.

L'importanza della terminologia per ottenere i bonus edilizi

Anfit, l'Associazione nazionale per la tutela della finestra Made in Italy, è intervenuta per sottolineare l'importanza di **conoscere correttamente la terminologia** delle varie parti delle strutture immobiliari quando si deve accedere ai **bonus fiscali** previsti dalla legge e richiedere le agevolazioni.

I termini come **finestre, infissi o serramenti**, spesso erroneamente utilizzati in modo interscambiabile sia dai cittadini sia da professionisti e imprese, in realtà **non sono sinonimi**.

Le **leggi attualmente in vigore per ottenere i bonus edilizi fanno riferimento a concetti molto precisi** che occorre conoscere.

La **Legge 296/2006** che regola l'Ecobonus fa riferimento al concetto di "**finestre comprensive di infissi**".

L'articolo 14 del **DL 63/2013**, che ha innalzato l'aliquota dell'Ecobonus dal 55% al 65%, fa riferimento a "**interventi di acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi**".

Il **DM 26 giugno 2015**, in riferimento alla definizione delle soglie per le trasmittanze termiche, parla di "**chiusure tecniche trasparenti e opache e dei cassonetti, comprensivi degli infissi**".

Il **DM 6 agosto 2020** all'articolo 2 specifica che per finestre comprensive di infissi si intendono le "**chiusure tecniche trasparenti e opache, apribili e assimilabili, e dei cassonetti, comprensivi degli infissi**".

Il **DM 14 febbraio 2022**, Decreto Prezzi MITE, parla di "**sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi**".

Quale è la corretta terminologia

Di fronte a questa quantità di termini differenti, **che spesso possono indurre in confusione specialmente i non addetti ai lavori, Anfit** ha quindi voluto precisare in maniera chiara, voce per voce, il significato esatto di ognuno di essi.

Ecco un **breve vademecum ai termini dell'edilizia**:

- **infisso**: indica l'elemento permanente, fisso e rigido ancorato alla parete della struttura ed è sinonimo di telaio; su di esso vengono attaccati ante, pannelli e vetrate;
- **serramento**: indica l'elemento mobile fissato all'infisso ed è la parte apribile;
- **finestra**: è sinonimo di serramento;

Secondo **Anfit**, quindi, comprendere bene le differenze e conoscere le parole corrette è **fondamentale per capire i testi normativi e la loro applicazione**.